

**Usnesení
18. schůze rady městského obvodu
konané dne 17.07.2019**

**čís. 0648/RMOB-MH/1822/18
-
0697/RMOB-MH/1822/18**

Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

Jana Pagáčová, MBA
1. místostarostka městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.07.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0648/RMOB-MH/1822/18	OF/RMOB/0025/19	Rozpočtová opatření
0649/RMOB-MH/1822/18	OSP/RMOB/0008/19	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0650/RMOB-MH/1822/18	OS/RMOB/0070/19	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace
0651/RMOB-MH/1822/18	OS/RMOB/0071/19	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o navýšení rozpočtu
0652/RMOB-MH/1822/18	BJ 00048/2019	Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0139/2019/OS
0653/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0055/19	Návrh smlouvy o nájmu movité věci
0654/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0056/19	Návrh na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo
0655/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0057/19	Žádost o souhlas s kácením dřevin
0656/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0058/19	Návrh na souhlas se svěřením
0657/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0061/19	Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace
0658/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0062/19	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
0659/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0063/19	Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky
0660/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0064/19	Žádost o vyjádření
0661/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0065/19	Uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku
0662/RMOB-MH/1822/18	OMH/RMOB/0066/19	Uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku
0663/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0174/19	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou - Ing. B. K.
0664/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0175/19	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou - V. S.
0665/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0176/19	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa - Ž. W. a J. Z
0666/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0181/19	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - L. Š.
0667/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0180/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0668/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0182/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
0669/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0183/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Náprstkova

0670/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0184/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská
0671/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0178/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy - QX PROMOTION - advertising s.r.o.
0672/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0177/19	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská – D. K.
0673/RMOB-MH/1822/18	OM/RMOB/0185/19	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Novoveská – ČEZ Distribuce, a. s.
0674/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0161/19	Žádosti o pronájem bytu
0675/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0162/19	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Vršovců
0676/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0163/19	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka
0677/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0164/19	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0678/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0151/19	Žádost o vystavení nové Nájemní smlouvy
0679/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0157/19	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
0680/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0159/19	Žádost o ukončení společného nájmu bytu – návrh na uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě
0681/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0160/19	Žádost o schválení podnájmu v bytě
0682/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0154/19	Návrh na ukončení nájmu bytu
0683/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0155/19	Návrh na ukončení nájmu bytu
0684/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0156/19	Návrh na ukončení nájmu bytu
0685/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0152/19	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
0686/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0153/19	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
0687/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0165/19	Žádost o schválení podnájmu v prostoru sloužícího podnikání
0688/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0166/19	Návrh na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo
0689/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0158/19	Žádost o vydání souhlasu RM
0690/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0167/19	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy
0691/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0168/19	Žádost o poskytnutí finančních prostředků na zaplacení jistoty
0692/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0169/19	Žádosti o pronájem bytu - Baarova
0693/RMOB-MH/1822/18	OB/RMOB/0170/19	Žádost o vystavení nové Nájemní smlouvy
0694/RMOB-MH/1822/18	BJ 00045/2019	Personální záležitosti
0695/RMOB-MH/1822/18	BJ 00044/2019	Návrh na zrušení Organizačního řádu ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky, schváleného usnesením RMOB 1415/RMOB-MH/1418/43 dne 19.09.2016 ve znění schválených doplňků I – VIII a schválení

0696/RMOB-MH/1822/18 BJ 00046/2019

Organizačního řádu ÚMOB Mariánské Hory
a Hulváky s účinností od 01.08.2019
Projednání Zprávy o výsledku hodnocení
přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly
městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
v roce 2019

0697/RMOB-MH/1822/18 BJ 00047/2019

Nákup elektromobilů v rámci projektu Ostravou
na alternativní pohon II

Materiály projednané bez přijatého usnesení :

Materiál

Název

OMH/RMOB/0060/19

Tisková oprava - Usnesení RMOB č. 2152/RMOB-
MH/1418/64

Materiály, které byly staženy :

Materiál

Název

OB/RMOB/0171/19

Návrh Doplnku č. II Směrnice č. 15/2016, kterou se
stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem
SMO ve správě MOB MHaH

OF/RMOB/0025/19
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0648/RMOB-MH/1822/18
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery
ze státního rozpočtu, ÚZ 13015 o 777.000 Kč

zvýší se

§ 4399 - ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky
zaměstnanosti, pol. 5011 - platy zaměstnanců
v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech,
ORJ 6, ÚZ 13015 o 777.000 Kč

2. zvýší se

§ 4359 - ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče,
pol. 5152 - teplo, ORJ 6 o 5.000 Kč

sníží se

§ 4359 - ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 6 o 5.000 Kč

3. zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ORJ 14 o 40.000 Kč

sníží se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5132 - ochranné pomůcky, ORJ 14 o 5.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5136 - knihy, učební pomůcky a tisk, ORJ 14 o 5.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 14 o 10.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 14 o 15.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5175 - pohoštění, ORJ 14 o 5.000 Kč

4. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121
- budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000111000000 o 60.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121
- budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000112000000 o 60.000 Kč

sníží se

§ 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 8 o 120.000 Kč

5. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý
majetek, ORJ 4 o 88.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,
ORJ 4 o 88.000 Kč

6. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 4 o 35.000 Kč

sníží se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 4 o 35.000 Kč

7. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5363 - úhrady sankcí
jiným rozpočtům, ORJ 7 o 3.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5191 - zaplacené sankce, ORJ 7 o 3.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 31.07.2019

OSP/RMOB/0008/19

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0649/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (zastoupené opatrovníkem - SMO, ÚMOB
Mariánské Hory a Hulváky) o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 70 v domě s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.865,25 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 82 v domě s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.865,25 Kč
- c) XXXXXXXXXXXX (zastoupenou opatrovníkem - SMO, ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky), XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 6 v domě s pečovatelskou službou, na ul. Šimáčkova 1148/27, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 825,30 Kč

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 16.08.2019

OS/RMOB/0070/19

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0650/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené dne 18.06.2019 v Mateřské škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182

OS/RMOB/0071/19

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o navýšení rozpočtu

Usnesení číslo: 0651/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o navýšení rozpočtu za účelem zajištění výuky nepovinných předmětů na školní rok 2019/2020 ve výši 74.000,00 Kč

2) **souhlasí**

s navýšením rozpočtu Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o navýšení rozpočtu za účelem zajištění výuky nepovinných předmětů na školní rok 2019/2020 ve výši 74.000,00 Kč

3) **ukládá**

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 31.07.2019

BJ 00048/2019

Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0139/2019/OS

Usnesení číslo: 0652/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru školství, kultury a volnočasových aktivit na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S0139/2019/OS, se společností HEXXA WORK s.r.o., se sídlem Loděnice 127, 747 74 Holasovice, IČO 015 39 671, na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce zahrady MŠ na ul. Zelená v Ostravě – Mariánských Horách“

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0139/2019/OS, se společností HEXA WORK s. r. o., se sídlem Loděnice 127, 747 74 Holasovice, IČO 015 39 671, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 31.07.2019

OMH/RMOB/0055/19

Návrh smlouvy o nájmu movité věci

Usnesení číslo: 0653/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Smlouvy o nájmu movité věci se společností Agentura Orange s.r.o., se sídlem Maxe Švabinského 2239, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 268 56 425
- 2) **rozhodla**
uzavřít Smlouvy o nájmu movité věci se společností Agentura Orange s.r.o., se sídlem Maxe Švabinského 2239, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 268 56 425 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0056/19

Návrh na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo

Usnesení číslo: 0654/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/VVHaZ, uzavřené se společností OVANET a.s., sídlem Hájkova 1100/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/VVHaZ
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0057/19

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0655/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Ing. Edvina Bartoše, IČ 121 31 385, se sídlem Na Stráni 410, 742 47, Hladké Životice, který na základě plné moci zastupuje spol. SBD Vítkovice, IČ 000 50 806 se sídlem Daliborova 390/54, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, o souhlas s kácením 3 ks dřevin rostoucích na parcele p. p. č. 181/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci akce “Rekonstrukce správní budovy SBD Vítkovice č. 390/54 a dvojdomu č. 392/48, 393/50 vč. přístavby propojovacího krčku mezi budovami na ul. Daliborova, Ostrava – Mariánské Hory“

2) souhlasí

s kácením 3 ks dřevin rostoucích na parcele p. p. č. 181/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci akce “Rekonstrukce správní budovy SBD Vítkovice č. 390/54 a dvojdomu č. 392/48, 393/50 vč. přístavby propojovacího krčku mezi budovami na ul. Daliborova, Ostrava – Mariánské Hory“

3) ukládá

odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 31.07.2019

OMH/RMOB/0058/19

Návrh na souhlas se svěřením

Usnesení číslo: 0656/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost majetkového odboru MMO na udělení souhlasu se svěřením 34 ks cyklostanů pro bikesharing z majetku ve vlastnictví statutárního města Ostravy do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v účetní hodnotě 133 869,- Kč

2) rozhodla

o udělení souhlasu se svěřením 34 ks cyklostanů pro bikesharing z majetku ve vlastnictví statutárního města Ostravy do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v účetní hodnotě 133 869,- Kč

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0061/19
Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace

Usnesení číslo: 0657/RMOB-MH/1822/18
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Smlouvy č. 3908110012 o poskytnutí dotace na úhradu nákladů na regeneraci veřejných prostranství na sídlišti pro zakázku „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“, s poskytovatelem dotace Státním fondem rozvoje bydlení, se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha, IČO 708 56 788
- 2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy č. 3908110012 o poskytnutí dotace na úhradu nákladů na regeneraci veřejných prostranství na sídlišti s poskytovatelem dotace Státním fondem rozvoje bydlení, se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha, IČO 708 56 788 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 30.08.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0062/19

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu

Usnesení číslo: 0658/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

- a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Komplexní údržba zeleně v Mariánských Horách a Hulvákách“.
- b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Komplexní údržba zeleně v Mariánských Horách a Hulvákách“.

2) **rozhodla**

- a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Komplexní údržba zeleně v Mariánských Horách a Hulvákách“, dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu
- b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Komplexní údržba zeleně v Mariánských Horách a Hulvákách“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise:

Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník: Vladimír Řezáč

členové: Yveta Sekeráková
Ing. Jana Kučová
Mgr. Daniel Michalík

náhradníci: Jana Pagáčová, MBA
Ing. Jaromír Škopek
Ing. Jakub Graňák

3) **ukládá**

- a) odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 22.07.2019

- b) hodnotící komisi předložit RMOb návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 19.08.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0063/19
Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky

Usnesení číslo: 0659/RMOB-MH/1822/18
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Zajištění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2019 – 2023“.
- b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Zajištění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2019 – 2023“.

2) rozhodla

- a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k této podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Zajištění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2019 – 2023“ dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu
- b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Zajištění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2019 – 2023“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise:

Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník: Vladimír Řezáč

členové: Jana Kučová
Ing. Jiří Zapletal
Yveta Sekeráková
Kamil Taube

náhradníci: Ing. Stanislav Gas
Ing. Jana Vidláková
Jana Pagáčová, MBA
Jiří Vávra

3) ukládá

a) odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této podlimitní veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 30.09.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0064/19

Žádost o vyjádření

Usnesení číslo: 0660/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX o zaslání písemného vyjádření k dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

2) rozhodla

vydat nesouhlasné stanovisko k dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „CENNZO Ostrava“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

3) schvaluje

návrh odpovědi žadateli dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) ukládá

odboru místního hospodářství zaslat žadateli odpověď ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0065/19

Uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku

Usnesení číslo: 0661/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce ul. Kremličkova, Ostrava – Mariánské Hory“, dle Směrnice č.17/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ 480 35 599 v souladu s návrhem hodnotící komise

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ 480 35 599 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 16.08.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0066/19

Uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku

Usnesení číslo: 0662/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce ul. Emila Filly Ostrava – Mariánské Hory“, dle Směrnice č.17/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599 v souladu s návrhem hodnotící komise

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 16.08.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0174/19

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou
- Ing. B. K.**

Usnesení číslo: 0663/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. XXX/82 (64), ev. č. S/0133/2014/M, dohodou
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. XXX/82 (64), ev. č. S/0133/2014/M, ke dni 30.09.2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2019
vedoucí odboru majetkového
- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této dohody

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0175/19

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou - V. S.

Usnesení číslo: 0664/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. V/128 (1133), ev. č. S/0036/2015/M, dohodou

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. V/128 (1133), ev. č. S/0036/2015/M, ke dni 30.09.2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2019
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této dohody

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0176/19

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa - Ž. W. a J. Z

Usnesení číslo: 0665/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

1. žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1141 (V/117)
2. žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1141 (V/117)

2) **rozhodla**

1. uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1141 (V/117), ev. č. S/0437/2015/M, ke dni 31.08.2019, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
2. uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 1141 (V/117) o výměře 1,20 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.09.2019 a ročním nájmem 84 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru:

1. připravit dohodu k podpisu
2. připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.08.2019
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této dohody a smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0181/19

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - L. Š.

Usnesení číslo: 0666/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1280 (VI/9)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1280 (VI/9) o výměře 1,98 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.09.2019 a ročním nájmem ve výši 139 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.08.2019
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0180/19

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 0667/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1393 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1393 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.08.2019

OM/RMOB/0182/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická**

Usnesení číslo: 0668/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1336 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1336 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.08.2019

OM/RMOB/0183/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Náprstkova**

Usnesení číslo: 0669/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1685 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1685 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.08.2019

OM/RMOB/0184/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská**

Usnesení číslo: 0670/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1459 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1459 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.08.2019

OM/RMOB/0178/19

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy - QX PROMOTION - advertising s.r.o.

Usnesení číslo: 0671/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti QX PROMOTION - advertising s.r.o., se sídlem Dobrovského 686/2, Město, 736 01 Havířov, IČO 253 97 915, o pronájem části pozemku p. p. č. 736/1 orná půda v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 736/1 orná půda o výměře 5,4 m² z celkové výměry 16 882 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení o rozměrech pohledové plochy 2,4 x 5,1 metru

3) žádá

RM o vydání předchozího souhlasu k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 736/1 orná půda o výměře 5,4 m² z celkové výměry 16 882 m², se společností QX PROMOTION - advertising s.r.o., se sídlem Dobrovského 686/2, Město, 736 01 Havířov, IČO 253 97 915, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění 1 ks jednostranného, venkovního, volně stojícího, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru

4) ukládá

majetkovému odboru:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2019

OM/RMOB/0177/19

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská – D. K.

Usnesení číslo: 0672/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Novostavba autoservisu Auto Kozelský“

2. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku p. p. č. 383/8 ostatní plocha, jiná plocha, st. p. č. 514/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a st. p. č. 514/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení vodovodní a kanalizační přípojky v tomto pozemku v rámci stavby „Novostavba autoservisu Auto Kozelský“, jejich provozování, užívání a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku jednotlivou přípojkou, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.08.2019

OM/RMOB/0185/19

Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Novoveská – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0673/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ENPRO Energo s.r.o.

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemního kabelového vedení NN včetně pojistkových skříní v těchto pozemcích, uloženého v rámci stavby „Ostrava, Novoveská, NNk“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2371-700/2018 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 49.900 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 13.09.2019

OB/RMOB/0161/19

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0674/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Ludmilina 942/31, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 2.410,80 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, velikosti 1+1 v domě na ulici Korunní 974/74, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 2.049,60 Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 2+1 v domě na ulici Zelená 2524/72, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 3.528,60 Kč
- d) XXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 8, velikosti 2+1 v domě na ulici Baarova 2073/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 2.713,15 Kč
- e) XXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2459/32, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 3.465,60 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.08.2019

OB/RMOB/0162/19

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Vršovců

Usnesení číslo: 0675/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 13, velikosti 2+1 v domě na ulici Vršovců 1009/64, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 13, velikosti 2+1 v domě na ulici Vršovců 1009/64, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 4.374,60 Kč
b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.08.2019

OB/RMOB/0163/19

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka

Usnesení číslo: 0676/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 11, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2440/10, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

- a) o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 11, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2440/10, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 4.668,60 Kč
- b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.08.2019

OB/RMOB/0164/19

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0677/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.07.2019 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu, mimo těchto žadatelů:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Korunní 970/72, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 29.02.2020, výše základního nájemného 4.780,60 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1558/3, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 29.02.2020, výše základního nájemného 2.302,40 Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1557/5, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 29.02.2020, výše základního nájemného 2.306,40 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 09.08.2019

OB/RMOB/0151/19

Žádost o vystavení nové Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 0678/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **trvá**
na usnesení RMOB č. 0590/RMOB-MH/1822/16 ze dne 10.06.2019, odst. 3, bod a)
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2019

OB/RMOB/0157/19

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0679/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.08.2019

OB/RMOB/0159/19

Žádost o ukončení společného nájmu bytu – návrh na uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 0680/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o ukončení společného nájmu bytu podle § 2270 odst. 1 občanského zákoníku

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě – ukončení společného nájmu bytu podle § 2270 odst. 1 občanského zákoníku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 8, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2019

OB/RMOB/0160/19

Žádost o schválení podnájmu v bytě

Usnesení číslo: 0681/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020

2) souhlasí

s podnájmem v obecním bytě u XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemců bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Přemyslovců 1030/26, Ostrava-Mariánské Hory, pro podnajímníka XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2019

OB/RMOB/0154/19

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0682/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2452/8, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.09.2019

OB/RMOB/0155/19

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0683/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2508/16, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.09.2019

OB/RMOB/0156/19

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0684/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 36, velikosti 1+1 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.09.2019

OB/RMOB/0152/19

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 0685/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.04.2019 do 30.06.2019 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostu a 1. místostarostku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0153/19

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 0686/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.04.2019 do 30.06.2019, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0165/19

Žádost o schválení podnájmu v prostoru sloužícího podnikání

Usnesení číslo: 0687/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 277 97 554, o schválení podnájmu v prostoru sloužícím podnikání v domě na ulici 28. října 879/247, Ostrava-Mariánské Hory

2) nesouhlasí

s podnájmem v prostoru sloužícím podnikání u společnosti SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 277 97 554, v domě na ulici 28. října 879/247, Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemníka XXXXXXXXXXXXXXXX, IČO 44926693

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2019

OB/RMOB/0166/19

Návrh na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo

Usnesení číslo: 0688/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo, ev. č. CE/10/2005/OaVV, na úklidové práce

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo, ev. č. CE/10/2005/OaVV, na úklidové práce, se společností Hadr & Kyblík s.r.o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Serafinova 580/37, PSČ 71900, IČO 267 93 113, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2019

OB/RMOB/0158/19

Žádost o vydání souhlasu RM

Usnesení číslo: 0689/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) žádá

RM o vydání souhlasu s uzavřením dodatků se společností ČEZ Energetické služby, a.s., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 278 04 721, a to na dobu určitou do 31.12.2033, k těmto Pachtovním smlouvám:

- a) ev. č. S/0392/2018/B, k společnému prostoru domu (kotelna) nacházející se v 1. PP domu č. p. 1975, jež je součástí pozemku st. p. č. 2864 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Bílá 2
- b) ev. č. S/0393/2018/B, k společnému prostoru domu (kotelna) nacházející se v 1. NP domu č. p. 1168, jež je součástí pozemku st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Novoveská 14
- c) ev. č. S/0013/2019/B, k společné části domu (kotelna) o velikosti spoluvlastnického podílu ve výši 1065/1468 nacházející se v 1. PP domu č. p. 1082, stojící na pozemku st. p. č. 1572 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Ludmilina 23
- d) ev. č. S/0025/2019/B, k společné části domu (kotelna) nacházející se v 1. PP domu č. p. 990, stojící na pozemku st. p. č. 978 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Boleslavova 6

2) ukládá

bytovému odboru zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 02.09.2019

OB/RMOB/0167/19

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy

Usnesení číslo: 0690/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Zhotovitel podkladů pro akci IROP 2020-2023 - zlepšení kvality bydlení v městském obvodu Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky“

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Zhotovitel podkladů pro akci IROP 2020-2023 - zlepšení kvality bydlení v městském obvodě Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky“ dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 70200, IČO 286 31 595, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 02.08.2019

OB/RMOB/0168/19

Žádost o poskytnutí finančních prostředků na zaplacení jistoty

Usnesení číslo: 0691/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o poskytnutí finančních prostředků na zaplacení jistoty za pronájem bytu v domě na ulici Hulvácká 1401/11b, Ostrava-Zábřeh

2) **rozhodla**

o uzavření Dohody o pomoci řešení bytové situace s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a se společností ROAD s.r.o., se sídlem Hulvácká 1401/11b, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 258 98841, na poskytnutí jistoty ve výši 15.000 Kč za pronájem bytu v domě na ulici Hulvácká 1401/11b, Ostrava-Zábřeh, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **svěřuje**

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o uznání závazku a splátkový kalendář

4) **ukládá**

- a) bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření
- b) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o uznání závazku a splátkový kalendář s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.08.2019

OB/RMOB/0169/19

Žádosti o pronájem bytu - Baarova

Usnesení číslo: 0692/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě na ulici Baarova 1047/2, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě na ulici Baarova 1047/2, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2020, výše základního nájemného 4.280,40 Kč

b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.08.2019

OB/RMOB/0170/19

Žádost o vystavení nové Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 0693/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení RMOB č. 0591/RMOB-MH/1822/16 ze dne 10.06.2019, odstavec 2

2) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2019, výše základního nájemného 3.253,49 Kč

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2019

BJ 00045/2019
Personální záležitosti

Usnesení číslo: 0694/RMOB-MH/1822/18
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **pověřuje**
s účinností od 01.08.2019
vedením zřízeného úseku Jesličky v rámci odboru školství, kultury a volnočasových aktivit Šárku Bečákovou

BJ 00044/2019
Návrh na zrušení Organizačního řádu ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky, schváleného usnesením RMOB 1415/RMOB-MH/1418/43 dne 19.09.2016 ve znění schválených doplňků I – VIII a schválení Organizačního řádu ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.08.2019

Usnesení číslo: 0695/RMOB-MH/1822/18
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na zrušení Organizačního řádu ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky, schváleného usnesením RMOB 1415/RMOB-MH/1418/43 dne 19.09.2016 ve znění schválených doplňků I – VIII a schválení Organizačního řádu ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.08.2019
- 2) **ruší**
ke dni 01.08.2019 Organizační řád ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky, schváleného usnesením RMOB 1415/RMOB-MH/1418/43 dne 19.09.2016 ve znění schválených doplňků I – VIII
- 3) **schvaluje**
Organizační řád ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky včetně příloh č. 1 a č. 2 s účinností od 01.08.2019 dle přílohy č. 1 - č. 3 předloženého materiálu

- 4) **ukládá**
starostovi městského obvodu seznámit zaměstnance zařazené do ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky se zněním Organizačního řádu

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 30.08.2019

BJ 00046/2019

Projednáni Zprávy o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2019

Usnesení číslo: 0696/RMOb-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2019, a to včetně návrhu na opatření. Kontrolu provedli zaměstnanci Magistrátu města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 008 45 451

- 2) **bere na vědomí**
Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly a přijatá nápravná opatření dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
starostovi MOb:
1) zaslat přijatá nápravná opatření odboru interního auditu a kontroly MMO

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 31.07.2019

- 2) předložit RMOb kontrolní zprávu

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 31.03.2020

- 4) **ukládá**
1) odboru hospodářských činností zveřejnit zprávu na webových stránkách MOb MHaH

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová,
pověřena vedením odboru hospodářských činností

T: 31.07.2019

- 2) vedoucím odborů plnit přijatá nápravná opatření dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: vedoucí odborů

BJ 00047/2019

Nákup elektromobilů v rámci projektu Ostravou na alternativní pohon II

Usnesení číslo: 0697/RMOB-MH/1822/18

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
možnost pořízení 3 ks elektromobilů Volkswagen e-Golf v rámci projektu Ostravou na alternativní pohon II, spolufinancovaném z Národního programu Životního prostředí
- 2) **rozhodla**
o odstoupení od záměru pořídit 3 ks elektromobilů Volkswagen e-Golf v rámci projektu Ostravou na alternativní pohon II, spolufinancovaném z Národního programu Životní prostředí, dle důvodové zprávy předloženého materiálu